



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक १२]

मंगळवार, फेब्रुवारी ६, २०२४/माघ १७, शके १९४५

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक १४

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक SRA/ED/OW/६२१४/३क(१)/जय भवानी बाणडोंगरी सह.गृह.संस्था/कुरार/पीड)२०२४

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी **राजपत्रात** प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३ (क) चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करित आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियम ३३ (१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे :—

अनुसूची

मौजे कुरार, तालुका बोरीवली

अ. क्र.	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रित चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	उत्तरेस	दक्षिणेस
१	१६६, १६६/१ ते ६, १८५, १८५/१ ते ३१, १८६, १८६/१ ते १४, १८७, १८८, १८८/१ ते १०, १८९, १८९/१ ते ९, १९०, १९०/१ ते ७, १९१, १९१/१ ते ३, १९२, १९२/१ ते ४, १९३, १९३/१ ते १५, १९४, १९४/१ ते १२, १९५, १९५/१ ते ७, १९६, १९६/१ ते १०, १९७, १९७/१ ते ६, १९८, १९८/१ ते ५, १९९, १९९/१ ते ५, २००, २००/१ ते ३, २०१, २०१/१ ते ५, २०२, २०२/१ ते ७, २०३, २०३/१ ते ६, २०४, २०४/१ ते ४, २०५, २०६, २०६/१ ते ६, २०७, २०७/१ ते ८, २०८, २०८/१ ते ५, २०९, २०९/१ ते ९, २१०, २१०/१ ते १३, २११, २११/१ ते ८, २१२, २१२/१ ते १०, २१३, २१४, २१४/१ ते ७, २१५, २१५/१ ते ११, २१६, २१६/१ ते २२, २१७, २१७/१ ते ५, २१८, २१८/१ ते ५, २१९, २१९/१ ते ७, २२०, २२०/१, २२१, २२१/१ ते १६, २२२, २२२/१ ते ११, २२३, २२३/१ ते १०, २२४, २२४/१ ते ७, २२५, २२५/१ ते ५, २२६, २२७, २२७/१ ते ३, २२८, २२८/१ ते ३, २२९, २३०, २३०/१ ते ५, २३१, २३१/१ ते ५, २३२, २३२/१ ते १५, २३३, २३३/१ ते २, २३४, २३४/१, २३५, २३५/१ ते ४, २३६, २३६/१ ते १२३७, २३७/१ ते २०, २३८, २३८/१ ते १३, २३९, २३९/१ ते ११, २४०, २४०/१ ते ६.	७७३८.६०	७७३८.६०	मौजे-मालाड (पू.), न.भू.क्र. १२८/अ/१, मौजे-कुरार, न.भू.क्र. २४८, २४९, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग.	रस्ता, न.भू.क्र. १६३/अ, १६७, १६८, १७७, १७८, १७९, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४/अ, १८४/ब.	मौजे-मालाड (पू.), न.भू.क्र. १३५, १२८/अ/१, १२८/अ/१/६५ ते ६७, मौजे-कुरार, न.भू.क्र. १६३अ, १६८.	रस्ता, न.भू.क्र. २४१ पै.
२	२४१	८९२३.३०	८८०२.९९				
एकूण		१६६६१.९०	१६५४१.५९				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१,
दिनांक ५ फेब्रुवारी २०२४.

सतिश लोखंडे,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY

NOTIFICATION

No. SRA/ED/OW/6214/3C(1)/Jai Bhawani Bandongari/Kurar/PN/2024

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area".

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control & Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

Village Kurar, Taluka Borivali

Sr. No.	CTS No.	Area as per property card (Sq.mtr.)	Area declared as "Slum Rehabilitation Area" (Sq.mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	North	South
1	166, 166/1 to 6, 185, 185/1 to 31, 186, 186/1 to 14, 187, 188, 188/1 to 10, 189, 189/1 to 9/190, 190/1 to 7, 191, 191/1 to 3, 192, 192/1 to 4, 193, 193/1 to 15, 194, 194/1 to 12, 195, 195/1 to 7, 96, 196/1 to 10, 197, 197/1 to 6, 198, 198/1 to 5, 199, 199/1 to 5, 200, 200/1 to 3, 201, 201/1 to 5, 202, 202/1 to 7, 203, 203/1 to 6, 204, 204/1 to 4, 205, 206, 206/1 to 6, 207, 207/1 to 8, 208, 208/1 to 5, 209, 209/1 to 9, 210, 210/1 to 13, 211, 211/1 to 8, 212, 212/1 to 10, 213, 214, 214/2 to 7, 215, 215/1 to 11, 216, 216/1 to 22, 217, 217/1 to 5, 218, 218/1 to 5, 219, 219/1 to 7, 220, 220/1, 221, 22 1/1 to 16, 222, 222/1 to 11, 223, 223/1 to 10, 224, 224/1 to 7, 225, 225/1 to 5, 226, 227, 227/1 to 3, 228, 228/1 to 3, 229, 230, 230/1 to 5, 231, 231/1 to 5, 232, 232/1 to 15, 233, 233/1 to 2, 234, 234/1, 235, 235/1 to 4, 236, 236/1, 237, 237/1 to 20, 238, 238/1 to 13, 239, 239/1 to 11, 240, 240/1 to 6.	7738.60	7738.60	Village-Malad (E), CTS No. 128/A/1, Village-Kurar, CTS No. 248, 249, Western Express Highway.	Road, CTS No. 163/A, 167, 168, 177, 179, 180, 181, 182, 183, 184/A, 184/B.	Village-Malad (E), CTS No. 135, 128/A/1, 128/A/1/ 65 to 67, Village-Kurar, CTS No. 163/A, 168.	Road, CTS No. 241 (pt).
2	241	8923.30	8802.99				
	Total	16661.90	16541.59				

Slum Rehabilitation Authority,

Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E.), Mumbai 400 051,
dated 5th February 2024.

SATISH LOKHANDE,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority.